

COMUNE DI NOCIGLIA

COMMISSIONE DI GARA PER LA SCELTA DELL'AFFIDATARIO DELL'APPALTO PER L'AMMODERNAMENTO DELLE STRADE RURALI PUBBLICHE DI COLLEGAMENTO CON LE ARTERIE COMUNALI, PROVINCIALI E STATALI.

Verbale n° 4

OGGETTO: APERTURA BUSTA "C"

Il giorno UNDICI del mese di SETTEMBRE dell'anno DUEMILATREDICI, alle ore 17.45 nella sede del Comune di Nociglia (in seguito denominato Comune) presso l'Ufficio tecnico, si è riunita la Commissione per la scelta dell'affidatario dell'appalto per l' "AMMODERNAMENTO DELLE STRADE RURALI PUBBLICHE DI COLLEGAMENTO CON LE ARTERIE COMUNALI, PROVINCIALI E STATALI" nel Comune di Nociglia

Sono presenti i sigg.:

- Ing. Luana Greco – Responsabile del Procedimento – in qualità di Presidente;
- Geom. Angelo Galati – Responsabile del SUE e SUAP del Comune di Surano – in qualità di Componente esperto;
- Dott.ssa Anna Maria Previtero – Funzionario del Consorzio Ato Lecce TRE, in qualità di Componente esperto che assume anche le funzioni di Segretario verbalizzante;

La Commissione prende atto:

- che con nota prot. 4412 del 06.09.2013 (trasmessa a mezzo fax) il RUP ha comunicato ai partecipanti l'apertura in seduta pubblica della Busta dell'Offerta economia per giorno undici settembre 2013 alle ore 17.00
- che per la ditta Costruzioni Generali srl non avendo ricevuto riscontro positivo dalla trasmissione fax si è provveduto alla trasmissione della predetta nota con posta prioritaria nonché a verificare la ricezione dello stesso avviso a mezzo telefono

Si prende atto altresì:

- che sono presenti i delegati delle seguenti ditte partecipanti:
 - COSTRUZIONI GENERALI SRL – sig.ra AMATO NADA – Legale rappresentante
 - A. RICCARDO SRL – sig. NATALI FRANCESCO – Delegato
 - DE PASCALI PANTALEO – sig. URSO DANIELE - Delegato
- che le deleghe sono acquisite in atti

Il Presidente della Commissione provvede pertanto a comunicare la graduatoria scaturente dalla valutazione dell'Offerta Tecnica, come da prospetto allegato al presente verbale, sottoscritto da tutti i componenti della Commissione.

Si procede pertanto all'apertura delle Buste "C" nell'ordine di arrivo dei plichi, previo riscontro della sigillatura del plico in cui erano state riposte al termine della prima seduta pubblica, nonché della sigillatura degli singoli plichi relativi alle offerte, e si rileva quanto segue

COSTRUZIONI GENERALI SRL	ribasso del	7,32%
FACHECHI EUGENIO	ribasso del	10,00%
PALUMBO MARCO COSTRUZIONI SRL	ribasso del	8,23%
A. RICCARDO SRL	ribasso del	7,80%
DE PASCALI PANTALEO	ribasso del	19,19%

Alle ore 18,22 entra il sig. FACHECHI EUGENIO legale rappresentante della ditta FACHECHI EUGENIO.

Il Presidente constata e fa constatare che la graduatoria è rimodulata come da allegato prospetto, sottoscritto da tutti i componenti della Commissione che viene messo a disposizione dei presenti.

I presenti vengono altresì informati che la Commissione continuerà alle ulteriori verifiche di rito compreso il controllo delle medesime risultanze con criteri manuali, nonché alla rispondenza della procedura alle previsioni del Disciplinare di gara.

All'esito delle prime risultanze, alle ore 18,30, gli intervenuti lasciano la seduta.

La Commissione, in prosecuzione e sempre in seduta pubblica, nel verificare i conteggi eseguiti:

- riscontra che il Disciplinare di gara al paragrafo "Aggiudicazione e sistema di attribuzione dei punteggi" prevedeva quanto segue:

NON SI PROCEDERÀ ALL'APERTURA DELL'OFFERTA ECONOMICA DEL CONCORRENTE CHE A SEGUITO DELL'ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO ALL'OFFERTA TECNICA (SOMMA DEI PUNTEGGI ATTRIBUITI AGLI ELEMENTI A, B, C, D, E ed F), ABBA OTTENUTO UN PUNTEGGIO PARI O INFERIORE ALLA SOGLIA DI 40 (QUARANTA) PUNTI COMPLESSIVI (AI SENSI DELL'ART. 83, COMMA 2, DEL D. LGS. N. 163/06 E S.M.I.);

- prende atto che, non avendo tenuto conto della predetta avvertenza, ha proceduto all'apertura di tutte le Buste, senza alcuna esclusione,

- prende atto, altresì, che le ditte per le quali il punteggio scaturente dalla valutazione dell'offerta tecnica supera i 40 punti sono le seguenti:

- COSTRUZIONI GENERALI SRL
- FACHECHI EUGENIO

- stabilisce di rielaborare i calcoli relativi alla quantificazione dei punteggi, inserendo i ribassi proposti

dalle predette Ditte,

- riscontra che la quantificazione dei punteggi è rideterminata come segue:

ditta	punteggio offerta tecnica (max 80)	ribasso % offerto	prezzo offerto	punteggio prezzo offerto (max 20)	punteggio totale
COSTRUZIONI GENERALI SRL	69,434	7,32	€ 142.376,33	14,64	84,07
FACHECHI EUGENIO	68,107	10,00	€ 138.366,35	20,00	88,11

Il Presidente ed i Commissari ad unanimità prendono atto che le risultanze non incidono nell'ordine di classifica finale, rimanendo invariate le posizioni, ma esclusivamente sulla somma del punteggio totale.

Sulla base delle nuove risultanze si verifica che l'offerta della ditta Fachechi Eugenio, prima in graduatoria, risulta anormalmente bassa ai sensi dell'art. 86 comma 2 del D.Lgs. 163/00, pertanto si rinvia al RUP per gli adempimenti consequenziali.

In ultimo, si prende atto che nel prospetto elaborato e messo a disposizione dei presenti nel corso della seduta pubblica è riportato quanto segue "punteggio prezzo offerto (max 10)" invece di "punteggio prezzo offerto (max 20)" come previsto nei documenti di gara, senza comunque inficiare i calcoli della graduatoria.

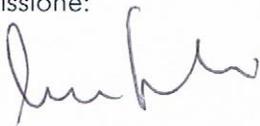
Ultimate le operazioni di gara la Commissione stabilisce di consegnare tutti i plichi al RUP, unitamente ai quattro verbali (incluso il presente) delle sedute di gara.

La seduta è pertanto chiusa alle ore 19.35.

Letto, confermato e sottoscritto

I Componenti della Commissione:

- Geom. Angelo Galati



- Dott.ssa Anna Maria Previtiero



Il Presidente
(ing. Luana Greco)



Il Segretario Verbalizzante
(dott.ssa Anna Maria Previtiero)



COMUNE DI NOCIGLIA (Prov. di Lecce)
 AMMODERNAMENTO STRADE RURALI

importo a base di gara € 149.626,45 + Oneri della sicurezza € 3.702,54

RISULTATI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

ditta	punteggio offerta tecnica (max 80)	ribasso % offerto	prezzo offerto	punteggio prezzo offerto (max 10)	punteggio totale
COSTRUZIONI GENERALI SRL	69,434	7,32	€ 142.376,33	7,63	77,06
FACHECHI EUGENIO	68,107	10,00	€ 138.366,35	10,42	78,53
PALUMBO MARCO COSTRUZIONI SRL	19,693	8,23	€ 141.014,73	8,58	28,27
A. RICCARDO SRL	19,642	7,80	€ 141.658,13	8,13	27,77
DE PASCALI PANTALEO	7,358	19,19	€ 124.615,67	20,00	27,36

Ribasso max offerto	19,19	Punt. Max	78,53
Economia lavori			

Nociglia, 11.09.2013

Il Presidente

ferone

Il Commissari

[Signature]

Il Segretario

[Signature]

COMUNE DI NOCIGLIA (Prov. di Lecce)

AMMODERNAMENTO STRADE RURALI

importo a base di gara € 149.626,45 + Oneri della sicurezza € 3.702,54

RISULTATI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

ditte	punteggio offerta tecnica (max 80)	ribasso % offerto	prezzo offerto	punteggio prezzo offerto (max 20)	punteggio totale
COSTRUZIONI GENERALI SRL	69,434	7,32	€ 142.376,33	14,64	84,07
FACHECHI EUGENIO	68,107	10,00	€ 138.366,35	20,00	88,11
PALUMBO MARCO COSTRUZIONI SRL	19,693		€ 153.328,99	0,00	19,69
A. RICCARDO SRL	19,642		€ 153.328,99	0,00	19,64
DE PASCALI PANTALEO	7,358		€ 153.328,99	0,00	7,36

Ribasso max offerto Economia lavori	10,00	Punt. Max	88,11
--	-------	-----------	-------

Nociglia, 11.09.2013

Il Presidente
Giuseppe Jurea

I Commissari
Stefano Jurea

Il Segretario
Stefano Jurea